

ПРОТОКОЛ № 1 от 30.03.2018г.
общего собрания членов ТСЖ «Содружество» домов, расположенных по адресу:
г. Геленджик, ул. Красногвардейская 34, 38а литер А, 38а литер Б.

В подготовке протокола принимали участие: председатель собрания Ушаков Велерий Григорьевич, члены счетной комиссии: Дементьева Светлана Александровна, Карабулат Анна Анестиевна, Кашеварова Вероника Тимофеевна. Секретарь собрания: Печерский Леонид Михайлович.

Собрание проходило в форме очно-заочного голосования в период с **05.03.2018г. по 30.03.2018г.** Очная часть собрания проходила 20.03.2018г. в 15.00 часов по адресу: г.Геленджик, ул.Красногвардейская д.34, офис № 13. За указанный период времени поступило 113 действительных решений членов ТСЖ, владеющих 17 260,20 кв.м., что составляет **55,8%** от общего числа членов ТСЖ.

Кворум имеется.

Результаты голосования:

№	Формулировка вопроса	за	против	воздер- дер- жался	Итог
1.	Выбрать председателем общего собрания Ушакова Валерия Григорьевича, секретарём общего собрания избрать Печерский Леонид Михайлович, утвердить счетную комиссию в составе: Дементьева Светлана Александровна, Карабулат Анна Анестиевна, Кашеварова Вероника Тимофеевна	98,81%	1,19%	0	решение принято
2.	Утвердить ставку оплаты за техническое обслуживание.2018-2020гг. для жилых и нежилых помещений - 35 руб. 50 коп. за 1 кв.м. площади в месяц согласно прилагаемой смете. Для Гаражно-потребительского кооператива (паркинга) установить ставку за техническое обслуживание в размере – 17 руб. 00 коп.	97,49%	1,42%	1,08%	решение принято
3.	Избрать Правления ТСЖ на 2018-2020гг. в составе: Ушаков Валерий Григорьевич; Алексанин Михаил Николаевич; Головачев Александр Михайлович; Фисенко Ольга Петровна; Булах Виктор Иванович.	97,35%	2,65%	0	решение принято
4.	Утвердить отчет о финансовой деятельности ТСЖ «Содружество» за 2017 год.	73,36%	22,90%	3,74%	решение принято
5.	Избрать ревизионную комиссию в составе: Кузнецова Ирина Алексеевна, Фатнева Нина Михайловна, Лапшина Татьяна Юрьевна	95,53%	1,43%	3,04%	решение принято
6.	Организовать диспетчеризацию лифтового оборудования в соответствии с требованиями законодательства РФ в области безопасного использования и содержания лифтов, за счет средств собственников (разовый целевой взнос).	74,28%	25,72%	0	решение принято
7.	Установить размер вознаграждения председателя правления ТСЖ в сумме: 20 000 (двадцать тысяч) руб. в месяц.	92,10%	5,98%	1,92%	решение принято

Председатель собрания:

Ушаков Велерий Григорьевич

Секретарь собрания:

Печерский Леонид Михайлович

Члены счетной комиссии:

Карабулат Анна Анестиевна

Кашеварова Вероника Тимофеевна

Дементьева Светлана Александровна

